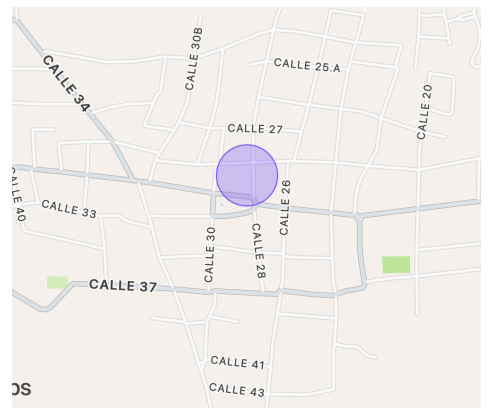


Komchen, Mérida

\$10,290,000 EN VENTA

Casa en venta en Komchen Nortemerida con 4 habitaciones y alberca



4 Recámaras	4 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	604.41 m ² de construcción	360 m ² de terreno
1700 Mantenimiento	EB-RR3877 ID				

Descripción

¡Bienvenido a una joya del diseño arquitectónico en el corazón de Privada Nortemérida! Esta residencia de ensueño se encuentra en una de las zonas más exclusivas y deseadas de la ciudad. Privada Nortemérida no solo es conocida por su sofisticación, sino también por sus amplias áreas verdes, sus parques exuberantes y una casa club de primer nivel que ofrece una gama de amenidades sin igual. Aquí, cada rincón ha sido pensado para brindarte una calidad de vida excepcional.

Construida sobre un generoso terreno de 607.41 m², esta residencia se despliega en dos niveles, combinando elegancia y funcionalidad en cada detalle. ¡Descubre la exclusividad y el lujo en su máxima expresión!

Planta baja

- Cochera techada para dos vehículos
- Recibidos
- Baño de visitas
- Sala a doble altura
- Cocina
- Alacena

Amenidades

- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Patio
- Terraza
- Cocina
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples

- Bodega
- Cuarto de servicio con baño
- Cuarto de lavado
- Recámara / Estudio con baño
- Terraza techada con barra
- Piscina

Planta Alta

- Dos recámaras cada una con baño y closet vestidor
- Recamara principal con baño y closet vestidor
- Clóset de blancos
- Estancia / sala de Tv

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

